В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*указать наименование суда*)

**Истец:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(*ФИО,  полностью, ИИН, адрес проживания,*

*контактный телефон, электронный адрес*)

**Ответчик:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(*ФИО,  полностью, ИИН, адрес проживания,*

*контактный телефон, электронный адрес*)

 Цена иска: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (вся сумма из требований)

**ИСКОВОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ о возмещении ущерба от залива квартиры**

  Я являюсь собственником (нанимателем) жилого помещения, расположенного на \_\_\_\_ этаже, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать адрес жилого помещения)*, на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать документ, подтверждающий право на жилое помещение).*

  «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. произошел залив моей квартиры из квартиры № \_\_\_\_, которая  расположена сверху, над принадлежащей мне квартирой, на \_\_\_\_ этаже дома. Стекающей  водой залиты следующие помещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (перечислить залитые помещения квартиры).

  Причиной залива принадлежащей мне квартиры явилось то, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать причину залива водой),* что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать основания установления причины затопления).*

  Вина ответчика заключается в том, что он \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(привести конкретные действия (бездействия) ответчика, которые привели к возникновению неисправностей в системе водоснабжения или канализации и послужили причиной залива квартиры истца).*

  В результате залива были повреждены \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*привести перечень повреждений, в том числе стены, потолок, полы, мебель, бытовую технику, другое имущество, которое было повреждено).*

  Согласно Отчета об оценке «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать реквизиты документа), подготовленного Независимой оценочной компанией «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» (указать наименование НОК) сумма причиненного ущерба составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ сом.

  Кроме того, в результате действий ответчика мне причинены следующие убытки \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать перечень расходов, которые истец произвел для восстановления нарушенного права)* на общую сумму \_\_\_\_\_\_\_ сом.

  В соответствии со статьей 993  Гражданского кодекса КР вред (имущественный и (или) неимущественный), причиненный неправомерными действиями (бездействием) имущественным или неимущественным благам и правам граждан и юридических лиц, подлежит возмещению лицом, причинившим вред, в полном объеме.

   В соответствии со статьей 11 Гражданского кодекса КР лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков.

 На основании изложенного, руководствуясь статьями 134-136 Гражданского процессуального кодекса КР,

**Прошу суд:**

1. Взыскать с \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО ответчика), в счет причиненного заливом квартиры по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_ (адрес жилого помещения) материального ущерба, убытки в размере  \_\_\_\_\_\_\_ сом.

**Перечень прилагаемых к заявлению документов (копии по числу лиц, участвующих в деле):**

1. Копия искового заявления
2. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины
3. Документы, подтверждающие право на квартиру (договор найма или свидетельство о регистрации права собственности и др.)
4. Документы, подтверждающие факт причинения ущерба, причинную связь между действиями ответчика и заливом квартиры (акты обследования, справки аварийной службы)
5. Документы, подтверждающие размер причиненного ущерба (договоры, счета, квитанции, чеки).
6. Отчет об оценке.
7. Расчет причиненных убытков

Дата подачи заявления «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.                  Подпись истца  \_\_\_\_\_\_\_